

KADE ZUID

PRIJSLIJST FASE 2 - APPARTEMENTEN BLOK A, B EN C

BLOK	BWNR.	TYPE	VERD.	GBO(M ²)	LIGGING BUITENRUIMTE	AANTAL KAMERS	PARKEREN	V.O.N.-PRIJS
A	A.01.00	A1	BG	137	Park / Noord +Oost	Vierkamerappartement	1pp buiten	€ 395.000
	A.02.00	A2	BG	130	IJssel/Zuid + West	Vierkamerappartement	1pp	€ 470.000
	A.03.00	A3	BG	107	IJssel/West	driekamerappartement	1pp	€ 435.000
	A.04.00	A4	BG		Park/Oost	Appartementen met	1pp	€ 545.000
				143		souterrain		
	A.05.01	A5	1e	88	Park/Oost	Driekamerappartement	1pp buiten	€ 275.000
	A.06.01	A6	1e	118	Stad/Oost + Zuid	Vierkamerappartement	1pp	€ 355.000
	A.07.01	A7	1e	95	IJssel/ Zuid + West	Driekamerappartement	1pp	€ 365.000
	A.08.01	A8	1e	128	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 535.000
	A.09.01	A9	1e	108	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 455.000
	A.10.02	A5	2e	88	Park/Oost	Driekamerappartement	1pp buiten	€ 280.000
	A.11.02	A6	2e	118	Stad/Oost + Zuid	Vierkamerappartement	1pp	€ 370.000
	A.12.02	A7	2e	95	IJssel/ Zuid + West	Driekamerappartement	1pp	€ 370.000
	A.13.02	A8	2e	128	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 540.000
	A.14.02	A9	2e	108	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 460.000
	A.15.03	A5	3e	88	Park/Oost	Driekamerappartement	1pp buiten	€ 285.000
	A.16.03	A6	3e	118	Stad/Oost + Zuid	Vierkamerappartement	1pp	€ 375.000
	A.17.03	A7	3e	95	IJssel/ Zuid + West	Driekamerappartement	1pp	€ 375.000
	A.18.03	A8	3e	128	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 545.000
	A.19.03	A9	3e	108	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 465.000
	A.20.04	A5	4e	88	Park/Oost	Driekamerappartement	1pp buiten	€ 290.000
	A.21.04	A6	4e	118	Stad/Oost + Zuid	Vierkamerappartement	1pp	€ 380.000
	A.22.04	A7	4e	95	IJssel/ Zuid + West	Driekamerappartement	1pp	€ 380.000
	A.23.04	A8	4e	128	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 550.000
	A.24.04	A10	4e	97	IJssel/West	Special	1pp	€ 460.000
	A.25.05	A11	5e	81	Park/Oost	Penthouse	1pp buiten	€ 290.000
	A.26.05	A12	5e	111	Stad/Oost + Zuid	Penthouse	1pp buiten	€ 385.000
	A.27.05	A13	5e	93	IJssel/ Zuid + West	Penthouse	1pp	€ 385.000
A.28.05	A14	5e	102	IJssel/West en Park/Oost	Penthouse	1pp	€ 505.000	
B	B.01.00	B1	BG	145	Park/Oost	Appartementen met	1pp	€ 555.000
						souterrain		
	B.02.00	B2	BG	142	Park/Oost	Appartementen met	1pp	€ 555.000
						souterrain		
	B.03.00	B3	BG	142	Park/Oost	Vierkamerappartement	1pp	€ 565.000
	B.04.00	B4	BG	155	Park/Oost	Appartementen met	1pp	€ 565.000
						souterrain		
	B.05.01	B5	1e	169	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 705.000
	B.06.01	B6	1e	118	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 505.000
	B.07.01	B7	1e	187	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 795.000
	B.08.02	B5	2e	169	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 715.000
	B.09.02	B6	2e	118	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 515.000
	B.10.02	B7	2e	187	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 805.000
	B.11.03	B5	3e	169	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 725.000
	B.12.03	B6	3e	118	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 525.000
	B.13.03	B7	3e	187	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 815.000
	B.14.04	B8	4e	158	IJssel/West	Special	1pp	€ 740.000
	B.15.04	B6	4e	118	IJssel/West	Driekamerappartement	1pp	€ 535.000
B.16.04	B7	4e	187	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 825.000	
B.17.05	B9	5e	150	IJssel/West en Park/Oost	Penthouse	1pp	€ 750.000	
B.18.05	B10	5e	208	IJssel/West en Park/Oost	Penthouse	1pp	€ 985.000	

KADE ZUID

PRIJSLIJST FASE 2 - APPARTEMENTEN BLOK A, B EN C

BLOK	BWNR.	TYPE	VERD.	GBO(M ²)	LIGGING BUITENRUIMTE	AANTAL KAMERS	PARKEREN	V.O.N.-PRIJS
C	C.01.00	C1	BG	163	Park/Oost	Appartementen met souterrain	1pp	€ 555.000
	C.02.00	C2	BG	167	Park/Zuid	Appartementen met souterrain	1pp	€ 605.000
	C.03.00	C3	BG	143	Park/Zuid	Appartementen met souterrain	1pp	€ 545.000
	C.04.01	C4	1e	180	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 745.000
	C.05.01	C5	1e	200	IJssel/West + Noord	Vierkamerappartement	1pp	€ 920.000
	C.06.01	C6	1e	134	Haven/Noord	Driekamerappartement	1pp	€ 550.000
	C.07.01	C7	1e	143	Haven/Noord + Park/Zuid	Vierkamerappartement	1pp	€ 585.000
	C.08.02	C4	2e	180	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 755.000
	C.09.02	C5	2e	200	IJssel/West + Noord	Vierkamerappartement	1pp	€ 950.000
	C.10.02	C6	2e	134	Haven/Noord	Driekamerappartement	1pp	€ 560.000
	C.11.02	C7	2e	143	Haven/Noord + Park/Zuid	Vierkamerappartement	1pp	€ 595.000
	C.12.03	C4	3e	180	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 765.000
	C.13.03	C5	3e	200	IJssel/West + Noord	Vierkamerappartement	1pp	€ 960.000
	C.14.03	C6	3e	134	Haven/Noord	Driekamerappartement	1pp	€ 570.000
	C.15.03	C7	3e	143	Haven/Noord + Park/Zuid	Vierkamerappartement	1pp	€ 605.000
	C.16.04	C4	4e	180	IJssel/West	Vierkamerappartement	1pp	€ 775.000
	C.17.04	C5	4e	200	IJssel/West + Noord	Vierkamerappartement	1pp	€ 970.000
	C.18.04	C6	4e	134	Haven/Noord	Driekamerappartement	1pp	€ 580.000
	C.19.04	C7	4e	143	Haven/Noord + Park/Zuid	Vierkamerappartement	1pp	€ 615.000
	C.20.05	C8	5e	200	IJssel/West + Noord	Penthouse	1pp	€ 1.000.000
	C.21.05	C9	5e	108	Haven/Noord	Penthouse	1pp	€ 525.000
	C.22.05	C7	5e	143	Haven/Noord + Park/Zuid	Penthouse	1pp	€ 635.000

- De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architect kosten, 21% B.T.W., sanitair & tegelwerk en stelpost keuken. Tevens is de V.O.N.-prijs inclusief eigen berging en een parkeerplaats in de stallingsgarage. (m.u.v. een aantal bouwnummers die hebben een eigen parkeerplaats buiten)
- De prijs is exclusief servicekosten, huur warmtepomp, financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht.
- De genoemde oppervlaktes zijn circa maten.
- Voor de goed orde leggen wij u graag de toestandkoming van een bouwnummer uit bijv. A.01.00: A staat voor het bouwblok, 01 voor het bouwnummer en de .00 voor de woonlaag waarop het bouwnummer zich bevindt. 00 is begane grond.
- Deze prijzen zijn per 27 mei 2020 vastgesteld en geldig tot 31 december 2020.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.